보 령 시

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선람	기관의 장

시보

제1009호 2022. 12. 12.(월)

고 시

○ 제2022-373호 : 도로명주소 건물번호 부여 고시 ····· 3

○ 제2022-374호 : 도로구간 변경 고시 ····· 4

○ 제2022-376호 : 도로명주소 건물번호 부여 고시 ····· 6

○ 제2022-377호 : 보령시 농어촌도로 〔면도 101호선, 리도206호선〕 노선지정 (변경) 및 지형도면(변경) 고시 ····· 7

○ 제2022-378호 : 보령시 도로명 변경 고시 ····· 17

○ 제2022-379호 : 도로명주소 건물번호 부여 고시 ····· 20

○ 제2022-380호 : 사방지 변경지정 고시 ····· 21

○ 제2022-381호 : 도로명주소 고시 ····· 24

○ 제2022-382호 : 도로명주소 건물번호 폐지 고시 ····· 25

○ 제2022-383호 : 청소농공단지 실시계획(변경) 승인 고시 ····· 26

○ 제2022-385호 : 도로명주소 건물번호 부여 고시 ····· 37

회람							

발행 보 령 시 (편집 홍보미디어실 ☎ 930-3163)

공 고

○ 제2022-1982호 : 도로의 지정 · 공고 ····· 38
○ 제2022-1986호 : 통행의 금지 · 제한 공고 ····· 39
○ 제2022-1997호 : 도로점용 허가에 관한 공고 ····· 43
○ 제2022-1998호 : 도로점용 허가에 관한 공고 ····· 44
○ 제2022-2032호 : 도시계획시설(도로)사업의 실시계획인가 취소(폐지)에 관한 주민 등의 의견청취 공고 ····· 45
○ 제2022-2043호 : 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 주민 등의 의견청취 공고 ····· 51

보령시 고시 제2022-373호

도로명주소 건물번호 부여 고시

「도로명주소법」 제11조 및 같은 법 시행규칙 제13조, 제23조에 따라 건물등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시 합니다.

2022. 11. 30.

보 령 시 보령시장인

○ 도로명주소: 충청남도 보령시 봉산2길 54(대천동) 등 5건

건축물 소재지	도로명주소	고시일자	부여 사유
보령시 대천동 138-121 외 1필지	보령시 봉산2길 54	2022. 11. 30.	휴게음식점 신축
보령시 명천동 1310	보령시 명천로7길 31-1		다가구주택 신축
웅천읍 관당리 365-3	웅천읍 간드리큰길 43-8		단독주택 신축
청라면 장산리 596-2	청라면 죽성로 156		사진관 신축
보령시 명천동 105-43	보령시 명암1길 32-11		수리점 신축

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 보령시 민원지적과(☎041-930-0149)에 문의 또는 보령시 누리집 및 주소정보누리집(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022. 11. 30. 고시 후「도로명주소법」제19조에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용하고,
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은「도로명주소법 시행령」제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은「도로명주소법 시행령」제8조제2항에 의거하여 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

보령시 고시 제2022-374호

도로구간 변경 고시

「도로명주소법」 제8조 및 같은 법 시행규칙 제12조, 제14조의 규정에 따라 도로구간 변경에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 30.

보 령 시 보령시장인

1. 고 시 일: 2022. 11. 30.(수)

2. 효력발생일: 2022. 11. 30.(수)

3. 고 시 방 법: 보령시 누리집 및 게시판

4. 고 시 내 용: 도로구간 변경에 관한 사항(붙임 참조)

5. 변 경 사 유: 도로구간 연장 변경(주도로)

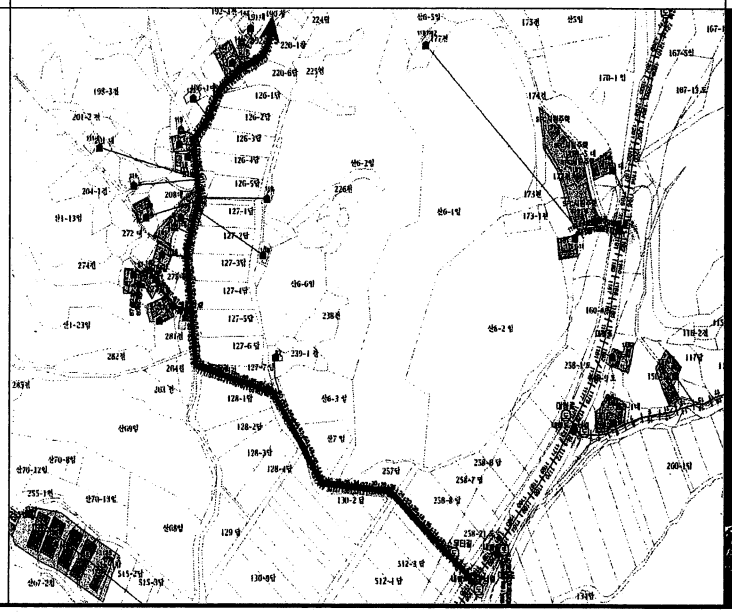
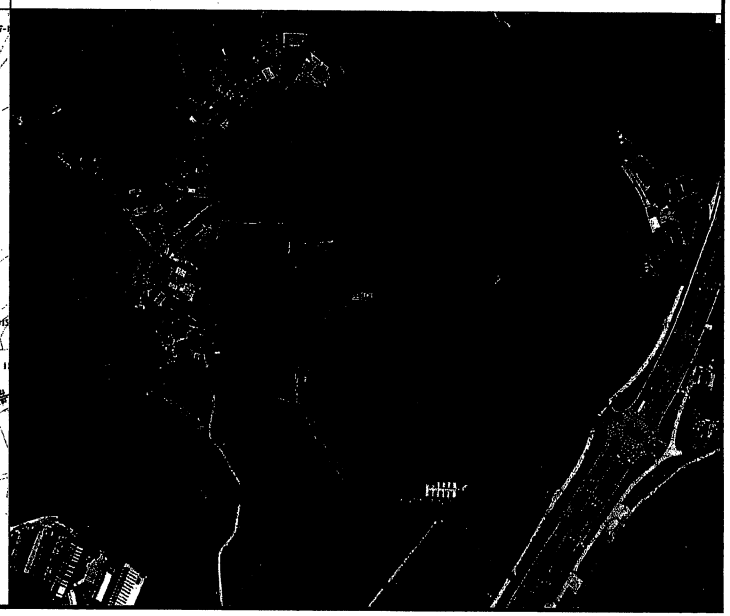
※「도로명주소법」 제8조제4항제1호 따라 대통령령으로 정하는 경미한 사항을 변경하려는 경우 지역주민의 의견수렴 및 주소정보위원회의 심의 등을 생략할 수 있음.

6. 기타 자세한 사항은 보령시청 민원지적과 (☎041-930-0149)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 도로구간 변경 조서 1부. 끝.

도로구간 변경 조서

구분	도로명	행정구역	도로구간						변경사유
			기점	종점	길이(m)	폭(m)	기초간격(m)	기초번호	
변경 전	스무티길	청라면 소양리	512-12	192-2	710	3	10	1 → 144	도로구간 연장·변경 (주도로)
변경 후			512-12	190	726	3	10	1 → 146	

	주소정보관리시스템	항공사진
현황도		

보령시 고시 제2022 - 376호

도로명주소 건물번호 부여 고시

「도로명주소법」 제11조 및 같은 법 시행규칙 제13조, 제23조에 따라 건물등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 12. 5.

보 령 시 보령시장인

○ 도로명주소: 충청남도 보령시 오천면 녹도2길 36

건축물 소재지	도로명주소	고시일자	부여 사유
오천면 녹도리 228	오천면 녹도2길 36	2022. 12. 5.	기존 단독주택

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 보령시 민원지적과(☎041-930-3488)에 문의 또는 보령시누리집 및 주소정보누리집(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022. 12. 5. 고시 후「도로명주소법」제19조에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용하고,
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은「도로명주소법 시행령」제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은「도로명주소법 시행령」제8조제2항에 의거하여 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

보령시 고시 제2022-377호

보령시 농어촌도로(면도 101호선, 리도206호선) 노선지정(변경) 및 지형도면(변경) 고시

「원산도 테마랜드(관광단지 진입도로개설) 조성사업」 관련 노선지정(변경) 사항에 대하여 「농어촌도로정비법」 제9조 제5항, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 제88조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 농어촌도로의 노선을 다음과 같이 지정하였음을 공고·고시합니다.

2022년 12월 일

보 령 시 장

보령시장인

1. 도로의 노선지정(변경) 내용

구분	읍면	도로의 종류	노선명	노선번호	도로구간		총연장	주요경과지	개발계획		지정(폐지/변경)사유
					기점	종점			도로너비(m)	포장너비(m)	
기정	오천	면도	초저선	101	원산도리 1867	원산도리 1847	3.29km	오천면 원산도리	11.5	11.5	토지 지적분할측량 결과에 따른 면적변경 (A=79,335㎡⇒ 78,573㎡) 감762㎡
변경	오천	면도	초저선	101	원산도리 1867	원산도리 1847	3.29km	오천면 원산도리	11.5	11.5	

구분	읍면	도로의 종류	노선명	노선 번호	도로구간		총연장	주요 경과지	개발계획		지정 (폐지/변경) 사유
					기점	종점			도로 너비 (m)	포장 너비 (m)	
기정	오천	리도	원오선	206	원산도리 1364-4	원산도리 1671-102	1.44km	오천면 원산도리	10.0	10.0	토지 지적분할측량 결과에 따른 면적변경 (A=27,445㎡⇒ 26,932㎡) 감513㎡
변경	오천	리도	원오선	206	원산도리 1364-4	원산도리 1671-102	1.44km	오천면 원산도리	10.0	10.0	

2. 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정조서 및 사유서

1) 도시관리계획결정 조서(변경 없음)

구분	규 모				기능	연장 (km)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	1	118	11.5	국지도로	3.29	오천면 원산도리 1867	오천면 원산도리 1847	일반도로			농어촌도로101호 (초저선)
신설	소로	1	119	10.0	국지도로	1.44	오천면 원산도리 1364-4	오천면 원산도리 1671-102	일반도로			농어촌도로206호 (원오선)

2) 도시관리계획결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
신설	소로 1-118	○도로신설 및 확·포장 - 폭원 11.5m, 연장 3.29km	토지 지적분할측량 결과에 따른 면적변경 (A=79,335㎡⇒78,573㎡) 감762㎡
신설	소로 1-119	○도로신설 및 확·포장 - 폭원 10.0m, 연장 1.44km	토지 지적분할측량 결과에 따른 면적변경 (A=27,445㎡⇒26,932㎡) 감513㎡

3. 도시계획시설(도로)결정(변경) 및 실시계획인가

1) 사업시행의 위치 : 충청남도 보령시 오천면 원산도리 일원

2) 사업의 종류 및 명칭

ㅇ 사업의 종류 : 농어촌도로 정비법에 의한 도로 확포장사업

ㅇ 명 칭 : 원산도 테마랜드(관광단지 진입도로개설) 조성사업

3) 사업시행기간 : 인허가일로부터 ~ 2022. 12.

4) 사업시행자의 주소 및 성명

ㅇ 주 소 : 충청남도 보령시 성주산로 77

ㅇ 성 명 : 보령시장

4. 노선지정(변경) 관련 열람장소

ㅇ 열람장소 : 보령시청 도로과

ㅇ 담 당 자 : 보령시청 도로과 유완재

ㅇ 연 락 처 : 041-930-3941

5. 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리의 명세 등 : 붙임참조

6. 지형도면 게재 : "생략"(열람장소에 비치)

[붙임]

□ 편입토지조서(면도101호선)

일련번호		지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		실제 이용 상황	소유자		관계인			비고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성명	주소	성명	주소	소유자와의 관계 및 세대	
1	1	968-10	968-10	임	도	66	132	66	132		보령시					
5		973-4		전		64		64								
2	2	969-9	969-9	답	도	387	2,547	387	2,547		보령시					
3		969-7		임		38		38								
4		969-6		답		783		783								
12		969-1		답		30		30								
8		969-2		임		551		551								
9		969-3		임		678		678								
10		969-4		임		23		23								
11		969-5		임		27		27								
7	3	1847	1847	도	도	473	494	494	494		국도교통부					
6	4	972-1	947-10	전	도	42	694	42	694		보령시					
13		971-4		전		180		180								
14		970-2		전		30		30								
15		970-3		전		5		5								
16		970-4		전		29		29								
18		947-10		임		348		348								
17	5	947-9	947-1	임	도	16	965	16	965		보령시					
19		947-1		임		198		198								
20		947-8		임		194		194								
22		948-1		전		495		495								
23		947-11		임		61		61								

(면도 101호)

일련번호		지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		실제 이용 상황	소유자		관계인			비고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성명	주소	성명	주소	소유자와의 관계 및 세대	
21	6	산 93-11	산 93-11	임	도	99	99	99	99		보령시					
24	7	947-7	947-7	전	도	20	20	20	20		보령시					
27	8	1848	1848	도	도	10,288	1,671	1,671	1,671		국토교통부					
25	9	940-7	946-7	전	도	534	3,184	534	3,184		보령시					
26		940-9		전		1,248		1,248								
28		951-3		전		1,333		1,333								
29		951-5		임		63		63								
30		951-6		임		1		1								
31		940-10		임		5		5								
35	10	936-6	936-6	임	도	18	18	18	18		보령시					
32	11	937-3	897-9	답	도	269	3,465	269	3,465		보령시					
33		937-4		전		401		401								
36		1065-1		임		286		286								
		1														
38		1005-1		전		190		190								
		0														
39		1092-1		전		1,119		1,119								
41		1093-1		전		410		410								
42		1005-8		답		700		700								
34	12	936-5	936-4	임	도	715	1,150	715	1,150		보령시					
37		936-4		임		302		302								
40		1094-1		전		133		133								

(면도 101호)

일련번호		지 번		지목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		실제 영업 상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소유권외 권리금회수	
43		1079-1	1047-171	전	도	223	3,537	223	3,537		보령시					
44		1083-1		답		7		7								
45		1083-2		답		1,177		1,177								
46	13	1082-1		전		189		189								
47		1081-1		임		1,166		1,166								
48		1081-2		답		372		372								
49		1047-171		답		278		278								
50		1047-172		잡		183		183								
51		1047-170	1047-170	답	도	518	3,888	518	3,888		보령시					
52		1047-180		답		281		281								
53		1047-197		답		929		929								
54	14	1047-196		답		150		150								
55		1047-178		답		369		369								
56		1047-177		답		953		953								
57		1047-175		답		681		681								
58		1047-176		답		18		18								
59		1047-174	1047-174	답	도	367	4,463	367	4,463		보령시					
60	15	1047-183		답		3,019		3,019								
61		1047-185		답		1,060		1,060								
62		1047-181		답		17		17								

(면도 101호)

일련번호		지 번		지목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		실제 영업 상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소유권외 권리금회수	
63		1047-194	1047-194	잡	도	38	2,710	438	2,710		보령시					
64		1047-192		답		873		873								
65		1047-191		답		587		587								
66	16	1047-190	1047-191	답		137		137								
67		1047-189		답		383		383								
68		1047-187		잡		221		221								
69		1047-200		전		141		141								
70		1228-11	1228-9	답	도	1,018	5,027	1,018	5,027		보령시					
71		1228-18		답		841		841								
72		1228-17		답		191		191								
73	17	1228-13		답		1,856		1,856								
74		1228-15		도		520		520								
75		1228-9		도		260		260								
76		1228-2		답		21		21								
77		1228-8		답		320		320								
78		1238-5	1230-5	과	도	35	5,529	35	5,529		보령시					
79		1238-8		임		56		56								
80		1237-9		임		228		228								
81		1237-5		임		183		183								
82		1237-8		과		1,400		1,400								
83		1236-6		임		1,155		1,155								
84	18	1237-3		임		376		376								
85		1238-8		임		27		27								
86		1237-7		임		10		10								
87		1237-6		전		68		68								
88		1238-9		임		10		10								
89		1238-4		전		1,206		1,206								
90		1238-3		임		742		742								
91		1238-1		전		33		33								

(면도 10미포)

일련번호		지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	앞초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소재에따라 관계인세분	
92		1246-4		답		155		155			보령시					
93		1246-6		답		345		345								
94		1246-5		답		169		169								
95	19	1243-6	1249-6	임	도	72	4,335	72	4,335							
96		1246-12		답		1,318		1,318								
97		1246-16		답		167		167								
98		1245-14		답		1,203		1,203								
99		1245-18		답		906		906								
100	20	1245-4	1245-21	유	유	1,055	785	480	478		농림축산식품부					
101	21	1245-3	1245-3	답	도	196	196	186	186		보령시					
102	22	1245-6	1245-22	유	유	1,045	38	37	38		농림축산식품부					
103	23	1304-10	1304-10	대	도	145	145	145	145		보령시					
104	24	1304-4	1304-4	도	도	2,274	2,274	1,218	1,218		국토교통부					
105	25	1304-3	1304-3	구	도	190	190	172	172		농림축산식품부					
106	26	1304-2	1304-2	답	도	155	155	155	114		보령시					
107	27	1304-6	1304-6	답	도	39	39	39	39		보령시					
108	28	1304-7	1304-7	구	도	108	108	108	108		농림축산식품부					
109	29	1304-5	1304-5	잡	잡	899	899	178	178		보령시					
110	30	1371-13	1371-13	잡	도	9	9	9	9		보령시					
111	31	1371-12	1371-12	답	도	236	236	236	236		보령시					

(면도 10미포)

일련번호		지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	앞초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소재에따라 관계인세분	
112	32	1371-1	1371-1	답	도	27	27	27	27		보령시					
113	33	1371-11	1371-11	대	도	16	16	16	16		보령시					
114	34	1542-8	1542-8	도	도	772	772	747	747		국토교통부					
115	35	1542-13	1542-13	대	도	172	172	172	172		보령시					
116	36	1408-5	1408-5	대		82	82	2			좌지	청남 보령시				
117	37	1408-6	1408-6	대	도	1	1	1	1		보령시					
118	38	1402-2	1402-2	대	도	3	3	3	3		보령시					
119	39	1542-2	1542-2	대	도	198	198	38	38		보령시					
120	40	1542-12	1542-12	잡	도	104	104	104	104		보령시					
121	41	1868	1868	제	제	337	286	25	25		국토교통부					
122	42	1855-1	1855-1	도	도	2,137	2,137	2,137	2,137		국토교통부					
123	43	1855	1855	도	도	23,078	2,120	244	244		국토교통부					
124	44	1855-4	1855-4	도	도	584	584	584	584		국토교통부					
125	45	1855-5	1855-5	도	도	404	404	404	404		국토교통부					
126		1551-1				1		1			백구	청남 보령시				
127		1552-1				7		7			추영	청남 보령시				
	46		1552-2	대	도		4		4		보령시					
128		1553-1				4		4			감순	청남 보령시				

(연도 이어짐)

일련번호		지 번		지목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		실제이용상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소유재산에 관한권리내용	
129		1554-1				2					김득	청남 보령시				
130	47	1555-1	1555-1	전	도	7	7	7	7		보령시					
131	48	1556-1	1556-1	임	도	20	20	20	20		보령시					
132	49	1557-2	1557-2	임	도	36	36	36	36		보령시					
133	50	1557-3	1557-3	임	도	259	259	259	259		보령시					
134	51	산182-2	산182-2	임	임	226	226	226	226		보령시					
135	52	산183-3	산183-3	임	임	76	76	76	76		보령시					
136	53	1650-1	1650-1	임	도	2,938	2,938	2,938	2,938		국토교통부					
137	54	1650-3	1650-3	임	도	44	44	44	44		보령시					
138		1650-4				246		246			김규	청남 보령시				
	55		1650-5	임	도		88		88		보령시					
139	56	1607-19	1607-19	임	도	1,045	1,045	1,045	1,045		보령시					
140	57	1607-20	1607-20	임	도	958	958	958	958		보령시					
141	58	산225	산225	도	도	3,556	3,556	1,936	1,936		건설부					
142	59	산180-5	산180-5	임	임	654	654	654	654		보령시					
144	60	산188-4	산188-4	임	임	410	410	410	410		보령시					
145		1597-2		답		111		111			보령시					
146		1597-4		답		135		135								
147		1597-3		대		169		169								
148		1598-3		답		173		173								
149	61	1598-2	1597-2	답	도	205	1,761	205	1,761							
150		1599-1		전		323		323								
151		1600-1		전		170		170								
152		1605-3		답		265		265								
153		1601-1		답		3		3								
154		1601-2		전		207		207								

(연도 이어짐)

일련번호		지 번		지목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		실제이용상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소유재산에 관한권리내용	
154	62	1688-5	1688-5	도	도	744	744	744	744		국토교통부					
155	63	1688-7	1688-5	잡	도	202	1,682	202	1,682		보령시					
156		1688-6		잡		16		16								
157		1688-5		잡		177		177								
158		1688-3		답		15		15								
159		1688-5		잡		134		134								
160		1687-7		임		221		221								
161		1687-6		답		88		88								
162		1687-8		임		63		63								
163		1687-8		임		106		106								
167		1688-2		답		10		10								
164	64	1656	1655	도	도	3,410	3,410	3,410	3,410		국토교통부					
165	65	1688	1688	도	도	235	235	235	235		보령시					
166	66	1688-4	1688-4	도	도	406	406	406	406		국토교통부					
168		1688-7		임		334		334			보령시					
169	67	1688-13	1688-7	대	도	60	1,604	60	1,604							
171		1688-2		임		944		944								
176		1688-6		임		266		266								
174		1716-9		임		19		19			보령시					
177	68	1716-6	1716-9	전	도	26	131	26	131							
178		1717-1		임		86		86								
170	69	1688-10	1688-10	도	도	160	160	160	160		장호	청남 보령시				

□ 편입토지조서(러도206호선)

(러도 206호)

일련번호		지 번		지목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		실제이용상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리종류및내용	
1	1	1245-3	1245-3	답	도	196	196	11	10		보령시					
2	2	1245-4	1245-21	유	유	1,055	785	299	306		농림축산식품부					
3	3	1364-4	1364-4	도	도	2,274	2,274	121	121		국토교통부					
4	4	1364-3	1364-3	구	도	190	190	18	18		농림축산식품부					
5	5	1364-2	1364-2	답	도	155	155	41	41		보령시					
6	6	1364-12	1364-12	답	도	86	78	86	78		보령시					
7	7	1364-11	1364-11	전	도	54	54	54	54		보령시					
8	8	1365-1	1365-1	임	도	1,351	1,351	1,351	1,351		보령시					
9		산144-2		임	임	393		34			박*호	서울특별시 중구				
	9		산144-4	임	임		88		88		보령시					
10	10	1358-2	1358-2	임	도	135	135	135	135		보령시					
11	11	1358-1	1358-1	전	도	412	412	412	412		보령시					
12	12	1359-1	1359-1	전	도	216	216	216	216		보령시					
13	13	1363-1	1363-1	답	도	704	704	704	704		보령시					
14	14	1367-1	1367-1	대	도	11	11	11	11		보령시					
15		1368-1		대	대	276		276			안*기	경기도 부천시				
	15		1368-2	대	도		156		156		보령시					
16	16	1362-1	1362-1	전	도	537	537	537	537		보령시					

(러도 101호)

일련번호		지 번		지목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		실제이용상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리종류및내용	
172		1716-7				340		340			장*일	천안시 동남구				
173		1716-8				128		128			장*일 외1인	천안시 두정동				
175		1688-12	1688-12	대	대	86	86	86	-		장*호	충남 보령시				
179	70	1688-8	1688-8	도	도	791	791	791	791		국토해양부					
180	71	1688-9	1688-9	도	도	257	257	257	257		국토해양부					
181	72	1718-1	1718-1	전	도	342	685	342	685		보령시					
188		1866-8		임		275		275								
189		1866-7		임		68		68								
182	73	1867	1867	도	도	1,576	1,576	404	404		국토교통부					
183	74	1867-1	1867-1	도	도	431	431	125	125		국토교통부					
184	75	1856-2	1856-2	도	도	3,656	3,656	124	124		국토교통부					
185	76	1719-9	1719-7	전	도	21	24	21	24		보령시					
186		1719-7		대		3		3								
187	77	1719-8	1719-8	대	도	7	7	7	7		보령시					
190	78	미지번	미지번	하등록		688	688	688	688		보령시					
191	79	미지번	1869		도	6,070	6,070	6,070	6,070		보령시					
계						121,370	89,914	79,335	78,573							

(1/2 계속)

일련번호		지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소유권외 권리존재내용	
17	17	1381-1	1381-1	대	도	37	37	37	37		보령시					
18	18	1382-1	1382-1	전	도	427	427	427	427		보령시					
19	19	1855	1855-1	도	도	23,078	8,017	2,983	2,983	구도로등부						
20	20	1385-1	1385-1	전	도	174	174	174	174		보령시					
21	21	1386-2	1386-2	전	도	55	55	55	55		보령시					
22	22	1387-2	1387-2	전	도	1	1	1	1		보령시					
23	23	1386-3	1386-3	전	도	266	266	266	266		보령시					
24	24	1384-1	1384-1	전	도	33	33	33	33		보령시					
25	25	1383-1	1383-1	전	도	4	4	4	4		보령시					
26	26	1399-3	1399-3	전	도	540	549	540	540		보령시					
27	27	1405-1	1405-1	대	도	25	25	25	25		보령시					
28	28	1404-1	1404-1	대	도	376	376	376	376		보령시					
29	29	1400-1	1400-1	대	도	14	14	14	14		보령시					
30	30	1402-1	1402-1	전	도	31	31	31	31		보령시					
31	31	1403	1403	전	도	102	102	102	102		보령시					
32	32	1406-1	1406-1	전	도	74	74	74	74		보령시					
33	33	1392-2	1392-2	답	도	555	555	555	555		보령시					
34		1433-1		전	전	1	0	1			양준	청남 보령시				
35	34	1435-1	1435-1	답	도	616	616	616	616		보령시					

(2/2 계속)

일련번호		지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비 고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성 명	주 소	성 명	주 소	소유권외 권리존재내용	
36	35	1436-1	1436-1	답	도	313	313	313	313		보령시					
37		1437-1		전	전	2	0	2			허 *	청남 보령시				
38	36	1439-1	1439-1	전	도	442	442	442	442		보령시					
39	37	1438-3	1438-3	답	도	20	20	20	20		보령시					
40	38	1440-1	1440-1	전	도	528	528	528	528		보령시					
41	39	1445-1	1445-1	답	도	222	222	222	222		보령시					
42	40	1443-1	1443-1	답	도	708	708	708	708		보령시					
43	41	1444-1	1444-1	답	도	318	318	318	318		보령시					
44	42	1451-1	1451-1	답	도	86	86	86	86		보령시					
45	43	1442-3	1442-3	답	도	240	240	240	240		보령시					
46	44	1634-1	1634-1	답	도	365	365	365	365		보령시					
47	45	1635-6	1635-6	답	도	7	7	7	7		보령시					
48	46	1633-1	1633-1	답	도	1,652	1,652	1,652	1,652		보령시					
49		1646-1		답	답	920		920			박*주	청남 보령시				
50	47		1646-2	답	도		477		477		보령시					
51	48	1646-3	1646-3	전	도	1,129	1,129	1,129	1,129		보령시					
52	49	1647-1	1647-1	답	도	37	37	37	37		보령시					
53	50	1648-1	1648-1	전	도	93	93	93	93		보령시					
54	51	1649-16	1649-16	전	도	735	735	735	735		보령시					

(리도 206호)

일련번호		지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		실제이용상황	소유자		관계인			비고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성명	주소	성명	주소	소유권외의 권리존재사실유무	
73	71	1672-6	1672-6	답	도	199	199	199	199		보령시					
74	72	1671-104	1671-104	임	도	22	22	22	22		보령시					
75	73	1671-103	1671-103	대	도	203	203	203	203		보령시					
76	74	1671-105	1671-105	대	도	1	1	1	1		보령시					
77	75	1671-51	1671-51	도	도	455	455	455	455		보령시					
78	76	1673-2	1673-2	전	도	470	470	470	470		보령시					
79	77	산163-11	산163-11	임	임	296	296	296	296		보령시					
80	78	산163-10	산163-10	임	임	499	499	499	499		보령시					
81	79	1674-1	1674-1	답	도	558	558	558	558		보령시					
	80		1671-101	임	도		2		2		보령시					
82	81	1671-102	1671-102	임	도	259	259	259	259		보령시					
계						51,730	35,070	27,445	26,932							

※ 기타 문의사항은 보령시청 도로과(☎041-930-3941)로 연락주시기 바랍니다.

(리도 206호)

일련번호		지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		실제이용상황	소유자		관계인			비고
당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경		성명	주소	성명	주소	소유권외의 권리존재사실유무	
54	52	1642-11	1642-11	답	도	346	346	346	346		보령시					
55	53	1658-1	1658-1	전	도	29	29	29	29		보령시					
56	54	1658-2	1658-2	임	도	106	106	106	105		보령시					
57	55	1656-1	1656-1	전	도	805	805	805	805		보령시					
58	56	1651-3	1651-3	전	도	519	67	67	67		보령시					
59	57	1651-4	1651-4	답	도	46	46	46	46		보령시					
60	58	1655-1	1655-1	전	도	499	499	499	499		보령시					
61	59	1652-1	1652-1	답	도	315	315	315	315		보령시					
62	60	1653-1	1653-1	답	도	147	147	147	147		보령시					
63	61	1654-1	1654-1	답	도	411	411	411	411		보령시					
64	62	1671-99	1671-99	임	도	1,084	1,084	1,084	1,084		보령시					
65	63	1670-1	1670-1	답	도	396	396	396	396		보령시					
66	64	1671-98	1671-98	답	도	681	681	681	681		보령시					
67	65	1671-100	1671-100	답	도	292	292	292	292		보령시					
68	66	1662-6	1662-6	임	도	166	166	166	166		보령시					
69	67	1662-5	1662-5	임	도	71	71	71	71		보령시					
70	68	산162-3	산162-3	임	임	377	377	377	377		보령시					
71	69	산162-4	산162-4	임	임	67	67	67	67		보령시					
72	70	1672-7	1672-7	답	도	111	111	111	111		보령시					

보령시 고시 제2022-378호

보령시 도로명 변경 고시

「도로명주소법」 제8조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 따라 보령시 도로명 변경에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 12. 6.

보 령 시 보령시장인

1. 고시일자: 2022. 12. 6.(화)

2. 효력발생일: 2022. 12. 7.(수)

3. 고시방법: 시보, 시 누리집 및 게시판

3. 고시내용: 도로명 변경 1건

- 도로명 명칭 변경(대천천 자전거도로)

4. 도로명 변경 절차

도로명 변경 계획 (직권)	⇨	주민의견수렴 공 고	⇨	주소정보위원회 심 의	⇨	서 면 동 의 및 결과통보	⇨	고 시
지명 등을 고려한 예비도로명 마련		해당 읍면동 게시판 등에 공고문 게시 <14일 이상 공고>		의견수렴공고 종료일로부터 <30일이내>		심의종료일로부터 <10일 이내>		서 면 동 의 완료일로부터 <10일이내>

※ 「도로명주소법」 제8조제4항에 따라 해당 도로명의 주소사용자가 없으므로 주소사용자의 서면동의 생략

5. 도로명 변경 사유: 8자리 이상 긴 도로명

※ 「제1차 주소정보 활용 기본계획」에 따른 지자체 주소정책 추진 목표 "도로명 간결성" 대상에 해당함.

6. 기타 자세한 사항은 보령시청 민원지적과 (☎041-930-0149)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 도로명 변경 조서 1부 끝.

〈 도로명 변경 조서 〉

○ 도로명 변경 사항

기존도로명	변경된 도로명	변경 방법	변경 사유
대천자전거길좌안(Daecheonjajeongeogiljwaan) · 대천자전거길우안(Daecheonjajeongeogiruan)	**한내자전거1길(Hannaejajeongeo 1-gil)** · **한내자전거2길(Hannaejajeongeo 2-gil)**	직권 변경	8자리 이상 긴 도로명 (도로명 간결화 대상)

○ 도로구간 정보

도로명	행정구역	도로구간						
		도로유형	기점	종점	기초번호	길이	폭	기초간격
한내자전거1길	대천1동	기타도로 (자전거도로)	대천동 618-186	죽정동 753	1 → 534	5339.87m	2.5m	20m
한내자전거2길	대천3동 · 대천4동		궁촌동 322	동대동 983-204	1 → 184	1832.17m	2.3m	20m

○ 도로구간 현황도

	항공사진	주소정보관리시스템
현황도		

보령시 고시 제2022-379호

도로명주소 건물번호 부여 고시

「도로명주소법」 제11조 및 같은 법 시행규칙 제13조, 제23조에 따라 건물등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시 합니다.

2022. 12. 6.

보 령 시 보령시장인

○ 도로명주소: 충청남도 보령시 홍덕굴안길 10 (명천동) 등 6건

건축물 소재지	도로명주소	고시일자	부여 사유
보령시 명천동 526-8	보령시 홍덕굴안길 10	2022. 12. 6.	사무소 신축
보령시 명천동 1135	보령시 명천로1길 13-14		2종근생 신축
오천면 삽시도리 65-7	오천면 삽시도1길 67-13		기존 단독주택
청라면 소양리 190	청라면 스무티길 145		기존 창고
남포면 소송리 436-1	남포면 삼현소송길 438		단독주택 신축
주교면 관창리 1227-15	주교면 관창공단길 266-33		기존 공장

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 보령시 민원지적과(☎041-930-0149)에 문의 또는 보령시 누리집 및 주소정보누리집(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환
- 도로명주소는 2022. 12. 6. 고시 후「도로명주소법」제19조에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용하고,
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등
- 도로명 또는 건물번호의 변경은「도로명주소법 시행령」제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은「도로명주소법 시행령」제8조제2항에 의거하여 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항
- 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

보령시고시 제2022 - 380호

사방지 변경지정 고시

산림재해를 예방하고 하류지역의 주택지 및 농경지 피해를 예방하기 위하여 시행한 사방사업시행지에 대하여 『사방사업법제4조, 같은법시행령제2조 및 토지이용규제기본법제8조』 규정에 따라 아래와 같이 사방지로 변경지정 고시합니다.

2022년 12월 7일

보 령 시 장

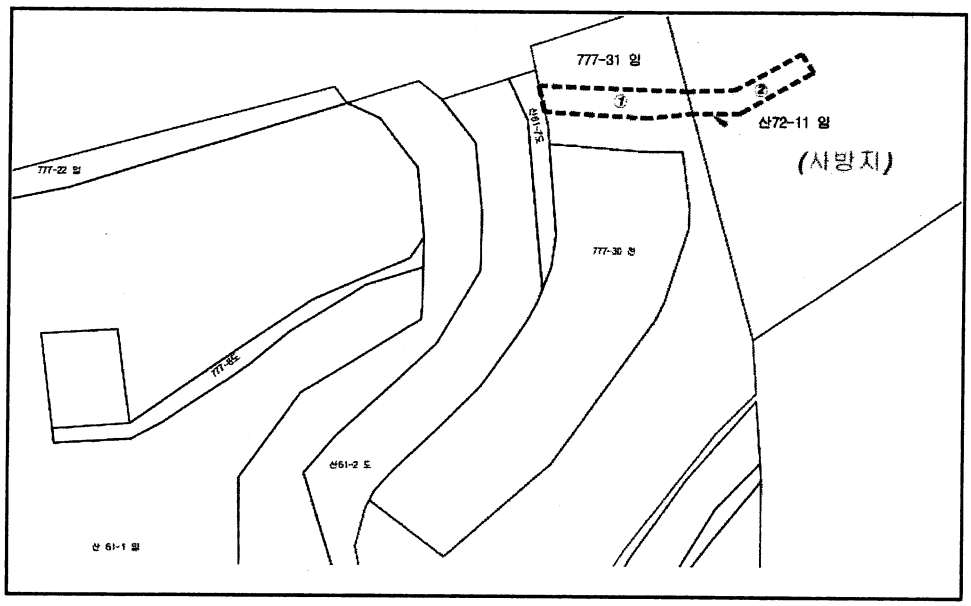
1. 지정내역: 2002년 사방사업
2. 지정변경사유: 사방사업 시행지 현장여건과 부합되게 변경지정
3. 사업종류: 산지사방
4. 사방지 지형도면: 붙임 참조
5. 행위제한: 사방지 안에서의 벌채, 토석·나무 또는 뿌리의 채취, 가축의 방목 기타 사방시설을 훼손, 변경하거나 토지의 형질을 변경하고자 할 때는 관할청의 허가를 받아야 함.
6. 이해관계인은 우리시에 비치된 관계도서를 열람하시기 바라며, 기타사항은 보령시청 산림공원과 산림자원담당(☎041-930-4076)으로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

사방지 변경지정 대상지 현황

연번	위 치				지목	사방지면적 (㎡)	지정면적 (㎡)
	시군	읍면	리동	지번			
	합 계			2필지		475	31,851
1	보령		명천동	777-31	임	275	7,851
2	〃		〃	산72-11	임	200	24,000

2002년 사방사업(산지사방)

사방지 변경지정구역 도면



◎ 사방지 변경지정 내역

기존 사방지 구역				현 사방지 구역		
구지번	현지번	사방지 내역기준	고시도면 기준	지번	사방지	비고
산61-3	777-31(임)	230	①249	777-31	①275	현황측량 (22.11)
	777-30(전)		②109	산72-11	②200	
산72-8	산72-11	230	③310			
산61-2도	산61-2도		④42			
산61-7도	산61-7도		⑤66			
합계		460	776		475	

보령시 고시 제2022-381호

도로명주소 고시

도로명주소 부여·변경사항이 있어 「도로명주소법」 제11조, 제12조 및 같은 법 시행규칙 제13조, 제23조에 따라 도로명주소를 다음과 같이 고시 합니다.

2022. 12. 7.

보 령 시 보령시장인

○ 도로명주소: 충청남도 보령시 황가마길 7 (화산동) 등 4건

건축물 소재지	도로명주소	고시일자	부여 사유
보령시 화산동 283	보령시 황가마길 7	2022. 12. 7.	2종근생 신축
웅천읍 대창리 669-1	웅천읍 성동큰길 2		종교시설 신축
오천면 삽시도리 산 5-1	오천면 삽시도1길 189-5		기존 단독주택
청소면 진죽리 838-3	청소면 죽하길 56		단독주택 신축

○ 도로명주소 변경: 충청남도 보령시 한내자전거1길 103 (대천동)

건축물 소재지	도로명주소		고시일자	변경 사유
	변경 전	변경 후		
보령시 대천동 618-418	대천자전거길좌안 103	한내자전거1길 103	2022. 12. 7.	도로명 변경에 따른 직권 변경

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 보령시 민원지적과(☎041-930-0149)에 문의 또는 보령시 홈페이지 및 주소정보누리집(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022. 12. 7. 고시 후 「도로명주소법」 제19조에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용하고,
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령」 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법 시행령」 제8조제2항에 의거하여 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

보령시 고시 제2022 - 382호

도로명주소 건물번호 폐지 고시

건물 멸실이 확인되어 「도로명주소법」 제12조 및 같은 법 시행규칙 제13조, 제23조에 따라 도로명주소를 직권폐지하고 아래와 같이 고시합니다.

2022. 12. 8.

보 령 시 보령시장인

○ 도로명주소: 충청남도 보령시 봉황로 79-8(죽정동) 외 3건

건축물 소재지	도로명주소	고시일자	폐지 사유
보령시 죽정동 729	보령시 봉황로 79-8	2022. 12. 8.	건물멸실 (주차장 조성)
보령시 죽정동 729	보령시 봉황로 87-7		건물멸실 (주차장 조성)
보령시 죽정동 729	보령시 봉황로 87-43		건물멸실 (주차장 조성)
보령시 죽정동 729	보령시 봉황로 87-59		건물멸실 (주차장 조성)

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 보령시 민원지적과(☎041-930-3488)에 문의 또는 보령시 누리집 및 주소정보누리집(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 참고사항

- 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

보령시 고시 제 2022 - 383호

청소농공단지 실시계획(변경) 승인

1. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의 규정에 의거 아래와 같이 청소농공단지 실시계획(변경) 승인하고, 같은법 제19조의2에 따라 변경 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도면의 게재는 생략하며 관계도서는 보령시청 지역경제과(041-930-3731)에 비치하고 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2022년 12월 12일

보 령 시 장

□ 농공단지 실시계획(변경)

1. 사업의 명칭(변경없음)

○ 명 칭 : 청소농공단지 조성사업

2. 사업시행자의 성명(변경없음)

○ 보령시장

3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)

○ 목 적 : 농촌지역의 균형발전과 농외소득원 개발을 통한 농가소득증대 및 지역경제 활성화와 중소기업체의 공업입지를 제공

○ 위 치 : 충청남도 보령시 청소면 장곡리 1179번지 일원

○ 면 적 : 146,720.4㎡

○ 시행방법 : 공영개발

4. 사업시행기간(착공 및 준공예정일 포함) (변경없음)

○ 2010. 02. 25 ~ 2011. 12 29.

5. 업종배치계획(변경)

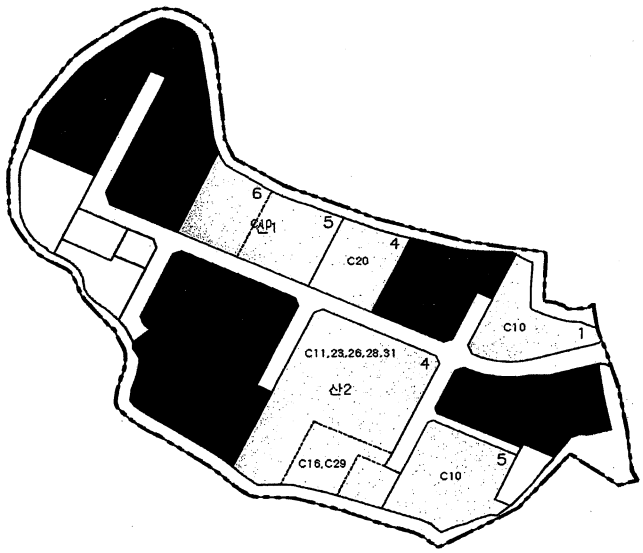
○ 산2 가구 1번 획지(1176번지)를 기존업종 C25(금속가공제품제조업-(주)현호)를 금번 C16(목재및나무제품제조업)으로 변경하여 펠릿 제품을 생산판매 코자 가구 및 획지별 업종배치계획변경과 업종군별 면적을 조정코자함.

○ 업종배치계획표(변경)

도면번호	가구번호	획지별 업종배치계획					비고
		획지	면적(㎡)	지번	코드	업종	
산1	산1	1	5,506.9	1164	C10	식료품제조업	1
		2	3,212.1	1165	C25	금속가공제품제조업	
					26	전자부품컴퓨터영상음향및통신장비제조업	9
					28	전기장비제조업	
		3	4,000.5	1166	C22	고무제품및플라스틱제품제조업	6
					C25	금속가공제품제조업	8
		4	4,600.6	1167	C20	화학물질 및 화학제품제조업	5
		5	4,850.0	1167-1	C10	식료품제조업	
		6	4,259.9				
		7	5298.0	1168	C28	전기장비제조업	
			2812.1	1168-2	C28	전기장비제조업	
		8	4,960.4	1169	C25	금속가공제품제조업	
					C26	전자부품컴퓨터영상음향및통신장비제조업	
					C28	전기장비제조업	
		9	2,810.1	1170	C25	금속가공제품제조업	
		10	3,294.1	1171	C26	전자부품컴퓨터영상음향및통신장비제조업	
					C27	의료정밀광학기기및시계제조업	10
					C28	전기장비제조업	11
산2	산2	1	5,733.0	1176	C25⇒C16	금속가공제품제조업⇒목재및나무제품제조업	
		2	3,193.0	1176-2	C25	금속가공제품제조업	
		3	9,896.9	1176-1	C25	금속가공제품제조업	
					C26	전자부품컴퓨터영상음향및통신장비제조업	
					C28	전기장비제조업	
		4	15,480.4	1179	C11	음료제조업	
					C23	비금속광물제품제조업	
					C26	전자부품컴퓨터영상음향및통신장비제조업	
					C28	전기장비제조업	
					C31	기타운송장비제조업	
			3,350.0	1179-2	C16	목재및나무제품제조업	
					C29	기타기계및장비제조업	12
			1,650.0	1179-3	C11	음료제조업	2
					C16	목재및나무제품제조업	
					C23	비금속광물제품제조업	7
					C26	전자부품컴퓨터영상음향및통신장비제조업	
					C28	전기장비제조업	
					C31	기타운송장비제조업	13
		5	7,718.4	1179-1	C10	식료품제조업	
		6	8,878.9	1181	C16	목재및나무제품제조업	3
					C18	인쇄및기록매체복제업	4
					C32	가구제조업	14
					C33	기타제품제조업	15
합 계			101,505.3	18필지	15업종		

■ 업종배치계획도(변경)

기 정



업종배치계획(기정)

변 경



업종배치계획(변경)

6. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항 각호의 사항(변경없음)

가. 용도지역 결정(변경)조서

■ 용도지역 결정(변경)조서(변경없음)

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	146,720.4	-	146,720.4	100.0	
계 획 관 리 지 역	146,720.4	-	146,720.4	100.0	

나. 지구단위계획구역 지형도면승인조서

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)			최종결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	①	청소농공단지 지구단위계획구역	보령시 청소면 장곡리 1179번지	146,720.4	-	146,720.4		

다. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경없음)

1) 토지이용계획(변경없음)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)		비고
	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	
계	146,720.4	146,720.4	-	100.0	100.0	
산 업 시 설 용 지	101,505.3	101,505.3	-	69.2	69.2	
경 관 녹 지	18,427.4	18,427.4	-	12.6	12.6	
도 로	16,191.3	16,191.3	-	11.0	11.0	
주 차 장	850.1	850.1	-	0.6	0.6	
저 류 지	4,116.1	4,116.1	-	2.8	2.8	
배 수 지	1,386.1	1,386.1	-	0.9	0.9	
공동이용시설	1,599.2	1,599.2	-	1.1	1.1	
폐수종말처리장	2,644.9	2,644.9	-	1.8	1.8	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1. 교통시설

■ 도로결정(변경)조서 (변경없음)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	2	1	15	집산도로	625	국도 21호선	장곡리 1169 일원	일반도로			
기정	중로	2	2	15	국지도로	55	중로2-1호선	야현리 1165 일원	일반도로			
기정	중로	2	3	15	국지도로	117	중로2-1호선	장곡리 1179 일원	일반도로			
기정	중로	2	4	15	국지도로	92	중로2-1호선	장곡리 1176-1 일원	일반도로			
기정	중로	2	5	15	국지도로	96	중로2-1호선	장곡리 1176-1 일원	일반도로			
기정	소로	2	1	8	국지도로	85	중로2-3호선	장곡리 1180 일원	일반도로			

■ 주차장 결정(변경)조서 (변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	①	주차장	장곡리 1175 일원	850.1	-	850.1		

2. 공간시설

■ 녹지 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	녹지	경관녹지	장곡리 1183 일원	18,427.4	-	18,427.4		

3. 공급시설

■ 수도공급설비 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	①	수도 공급설비	장곡리 1180 일원	1,386.1	-	1,386.1		

4. 방재시설

■ 유수지 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	①	유수지	저류지	장곡리 1172 일원	4,116.1	-	4,116.1		

5. 환경기초시설

■ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	①	수질오염방지시설	폐수종말처리시설	장곡리 1173 일원	2,644.9	-	2,644.9		

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)

■ 산업시설용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		획 지				비 고
				기정		변경		
		기정	변경	위치	면적(㎡)	위치	면적(㎡)	
산1	산1	45,604.7	45,604.7	1	5,506.9	1	5,506.9	
				2	3,212.1	2	3,212.1	
				3	4,000.5	3	4,000.5	
				4	4,600.6	4	4,600.6	
				5	4,850.0	5	4,850.0	
				6	4,259.9	6	4,259.9	
				7	5,298.0	7	5,298.0	1168번지
					2,812.1		2,812.1	1168-2번지
				8	4,960.4	8	4,960.4	
				9	2,810.1	9	2,810.1	
				10	3,294.1	10	3,294.1	
산2	산2	55,900.6	55,900.6	1	5,733.0	1	5,733.0	
				2	3,193.0	2	3,193.0	
				3	9,896.9	3	9,896.9	
				4	15,480.4	4	15,480.4	1179번지
					3,350.0		3,350.0	1179-2번지
					1,650.0		1,650.0	1179-3번지
				5	7,718.4	5	7,718.4	
				6	8,878.9	6	8,878.9	
합 계		101,505.3	101,505.3					

■ 주차장용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		획 지				비 고
				기정		변경		
		기정	변경	위치	면적(㎡)	위치	면적(㎡)	
주1	주1	850.1	850.1	1	850.1	1	850.1	
합 계		850.1	850.1					

■ 배수지용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		획 지				비 고
				기정		변경		
		기정	변경	위치	면적(㎡)	위치	면적(㎡)	
배1	배1	1,386.1	1,386.1	1	1,386.1	1	1,386.1	
합 계		1,386.1	1,386.1					

■ 유수지(저류지)용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		획 지				비 고
				기정		변경		
		기정	변경	위치	면적(㎡)	위치	면적(㎡)	
저1	저1	4,116.1	4,116.1	1	4,116.1	1	4,116.1	
합 계		4,116.1	4,116.1					

■ 공동이용시설용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		획 지				비 고
				기정		변경		
		기정	변경	위치	면적(㎡)	위치	면적(㎡)	
공1	공1	1,599.2	1,599.2	1	1,599.2	1	1,599.2	
합 계		1,599.2	1,599.2					

■ 폐수종말처리시설용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		획 지				비 고
				기정		변경		
		기정	변경	위치	면적(㎡)	위치	면적(㎡)	
폐1	폐1	2,644.9	2,644.9	1	2,644.9	1	2,644.9	
합 계		2,644.9	2,644.9					

4) 건축물에 대한 용도 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)

■ 산업용지

위치 / 가구	구 분	계 획 내 용
산1~산2	지정용도	·건축법 시행령 별표1호에 의한 공장
	불허용도	·지정용도 이외의 용도 불허
	건폐율	·60% 이하
	용적률	·200% 이하
	높 이	·4층 이하

■ 주차장용지

위치 / 가구	구 분	계 획 내 용
주1	지정용도	·건축법 시행령 별표1호에 의한 자동차관련시설 중 가목의 주차장
	불허용도	·지정용도 이외의 용도 불허
	건폐율	·20% 이하
	용적률	·20% 이하
	높 이	·1층 이하

■ 배수지용지

위치 / 가구	구 분	계 획 내 용
배1	지정용도	·건축법 시행령 별표1호에 의한 제1종근린생활시설 중 아목의 변전소·양수장·정수장·대피소·공중화장실 기타 이와 유사한 것
	불허용도	·지정용도 이외의 용도 불허
	건폐율	·20% 이하
	용적률	·40% 이하
	높 이	·2층 이하

■ 유수지(저류지)용지

위치 / 가구	구 분	계 획 내 용
저1	지정용도	-
	불허용도	-
	건폐율	-
	용적률	-
	높 이	-

■ 공동이용시설용지

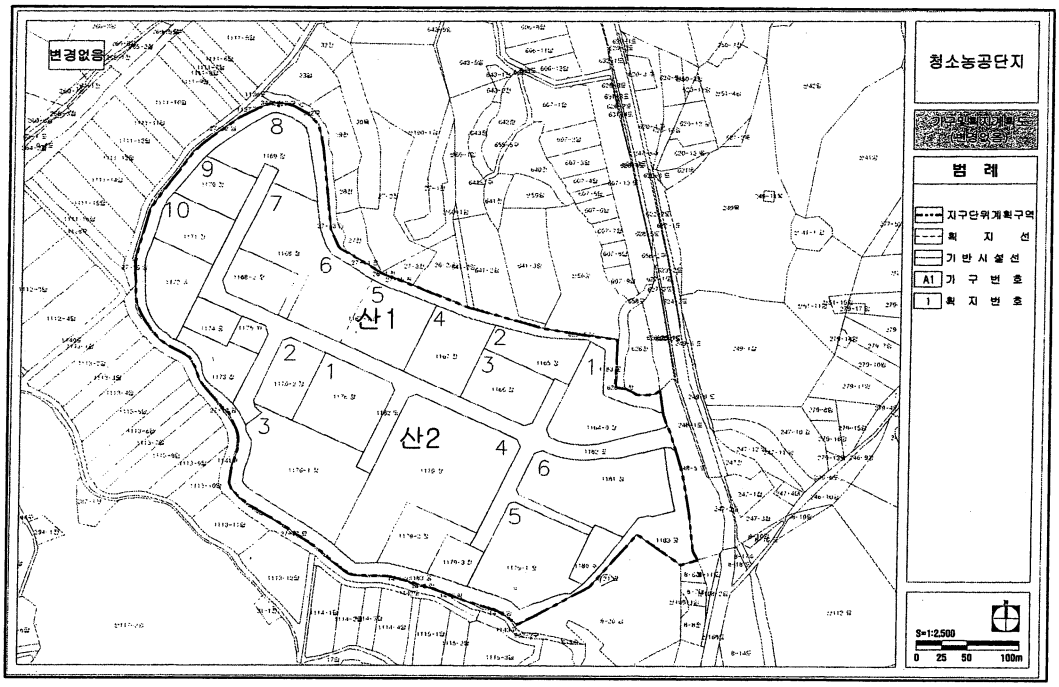
위치 / 가구	구 분	계 획 내 용
공1	지정용도	·건축법 시행령 별표1호에 의한 제1·2종근린생활시설
	불허용도	·제2종 근린생활시설 중 단란주점 및 안마시술소
	건폐율	·60% 이하
	용적률	·200% 이하
	높 이	·4층 이하

■ 폐수종말처리시설용지

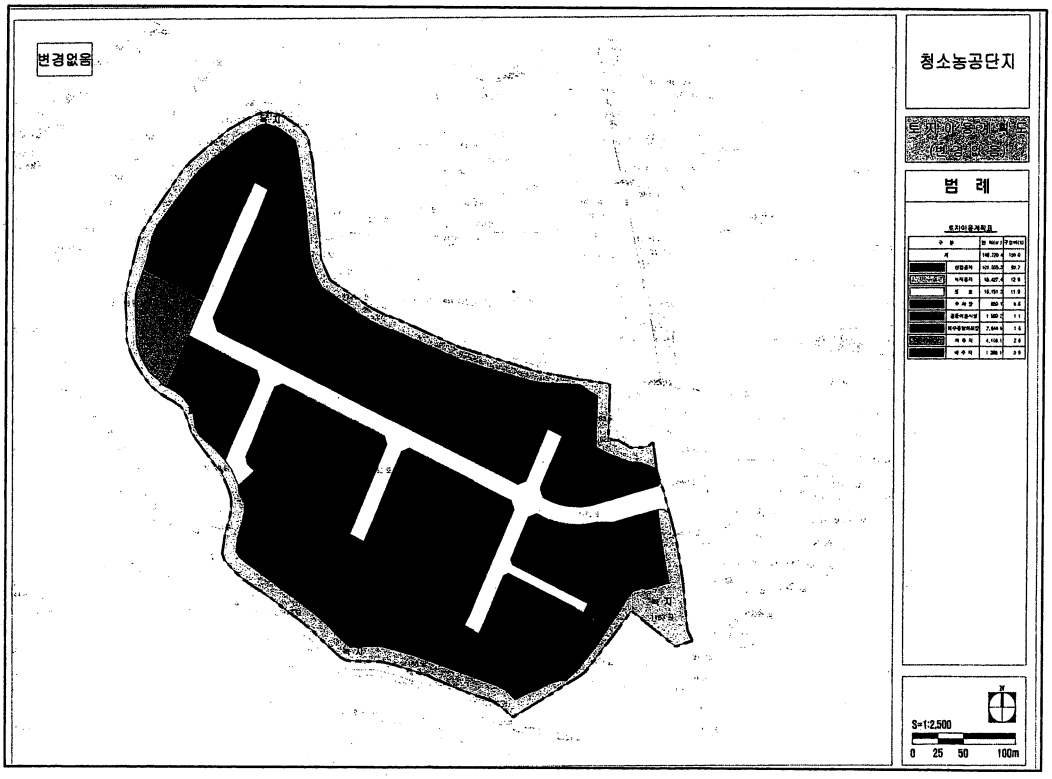
위치 / 가구	구 분	계 획 내 용
폐1	지정용도	·건축법 시행령 별표1호에 의한 분뇨 및 쓰레기처리시설 중 가목의 분뇨·폐기물처리시설
	불허용도	·지정용도 이외의 용도불허
	건폐율	·20% 이하
	용적률	·40% 이하
	높 이	·2층 이하

5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)

위치 / 가구	구 분	계 획 내 용
산1~산2	건 축 선	·건축한계선이 지정된 획지에서는 건축물의 벽면이 건축한계선을 넘어서 건축할 수 없다.
	차량출입 불허구간	·차량출입불허구간이 표시된 도로구간에서 획지로의 직접 차량 진출입은 할 수 없다.
	형태 및 외관	·건축물 외벽의 처리 – 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물 전면과 측 후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 한다. – 동일 건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들간의 조화를 고려하여야 한다. ·색채관리방안 – 토지이용에 따라서 건물의 외벽색채를 주변경관에 조화될 수 있도록 설계, 시공 및 유지관리 – 환경차원에서 단지 전체의 색채를 조화롭게 설정한다.

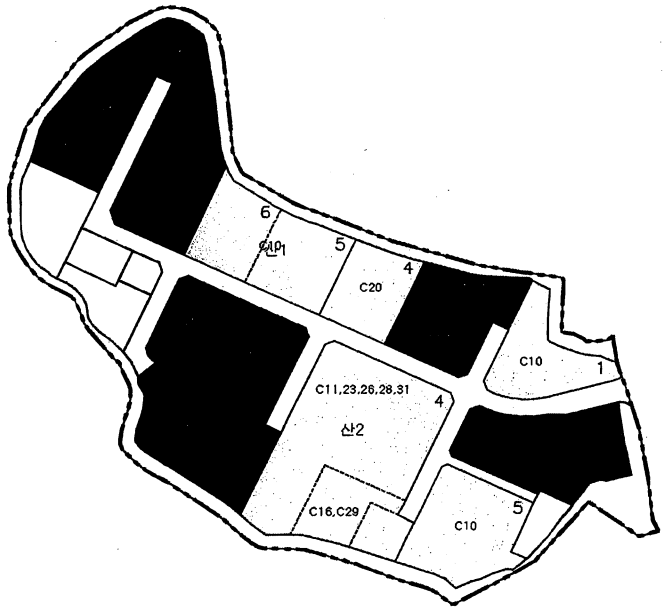


<가구 및 획지계획도(변경없음)>

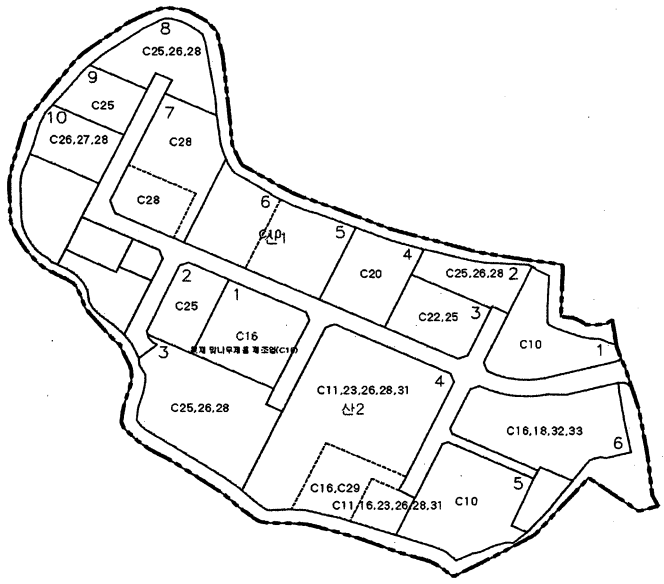


<토지이용계획도(변경없음)>

기 정



변 경



<업종배치계획도(변경)>

보령시 고시 제2022 - 385호

도로명주소 건물번호 부여 고시

「도로명주소법」 제11조 및 같은 법 시행규칙 제13조, 제23조에 따라 건물등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 12. 9.

보 령 시 보령시장인

○ 도로명주소: 충청남도 보령시 양지뜸길 35-6(명천동)

건축물 소재지	도로명주소	고시일자	부여 사유
보령시 명천동 산55-40	보령시 양지뜸길 35-6	2022. 12. 9.	단독주택, 창고 신축

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 보령시 민원지적과(☎041-930-3488)에 문의 또는 보령시누리집 및 주소정보누리집(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022. 12. 9. 고시 후「도로명주소법」제19조에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용하고,
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은「도로명주소법 시행령」제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은「도로명주소법 시행령」제8조제2항에 의거하여 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

보령시 공고 제 2022-1982호

도로의 지정 · 공고

건축법 제45조 제1항에 따라 건축허가(신고)에 따른 도로를 지정 하고 다음과 같이 공고합니다.

2022. 11. .

보 령 시 장

□ 도로지정 현황

소재지	지번	지정면적	지목	토지소유자	건축주	도로길이	도로너비	비고
남곡동	815-18	159㎡	대	주식회사 라0크	주식회사 라0크	56.9m	2.5m	

- 분할측량 시 도로지정 면적 등은 변동될 수 있음.

※ 기타 자세한 사항은 보령시 건축허가과(☎041-930-3773)로 문의하여 주시기 바랍니다.

보령시 공고 제2022-1986호

[○] 통행의 금지 · 제한
[ ] 차량의 운행 제한 공고

「도로법」 제76조제1항 · 제2항, 제77조제1항 · 제7항 및 같은 법 시행규칙 제38조, 제40조제4항에 따라 다음과 같은 이유로 그 [○] 통행의 금지 · 제한 / [ ] 차량의 운행 제한 을 공고 합니다.

2022년 12월 2일

보 령 시 장 보령시장인

도로의 종류	시 도	노선명	① 2호(청라~주포) ②, ③ 21호(주산~미산)
금지 또는 제한의 대상	「도로교통법」 제2조제17호에 따른 모든 차량, 건설기계 및 보행자	구 간	① 청라면 장산리 828-6 ~ 주포면 보령리 70-3(L=2.2㎞) ②주산면 금암리 26-6 ~ 미산면 남심리 284-1(L=1.3㎞) ③미산면 내평리 2-4 ~ 미산면 은현리 448-9(L=1.0㎞)
기 간	2022년 12월 2일부터 ~ 2023년 3월 15일 **(2022년 12월 2일 이후 강설로 인한 도로 결빙 시 통제 예정)**		

이유 : 해당 노선은 급경사, 응달지역으로 겨울철 폭설 및 도로 결빙 시 교통사고 및 안전사고 발생 우려

그 밖의 사항

① 시도2호(청라면 장산리~주포면 보령리) 우회도로:
청라면 장산리 - 보령종합병원 - 청천교 - 화산사거리(국도36호) - 화산교차(국도36호) - 봉황터널(국도21호) - 주포사거리(국도21호) - 주포면사무소 - 주포면 보령리

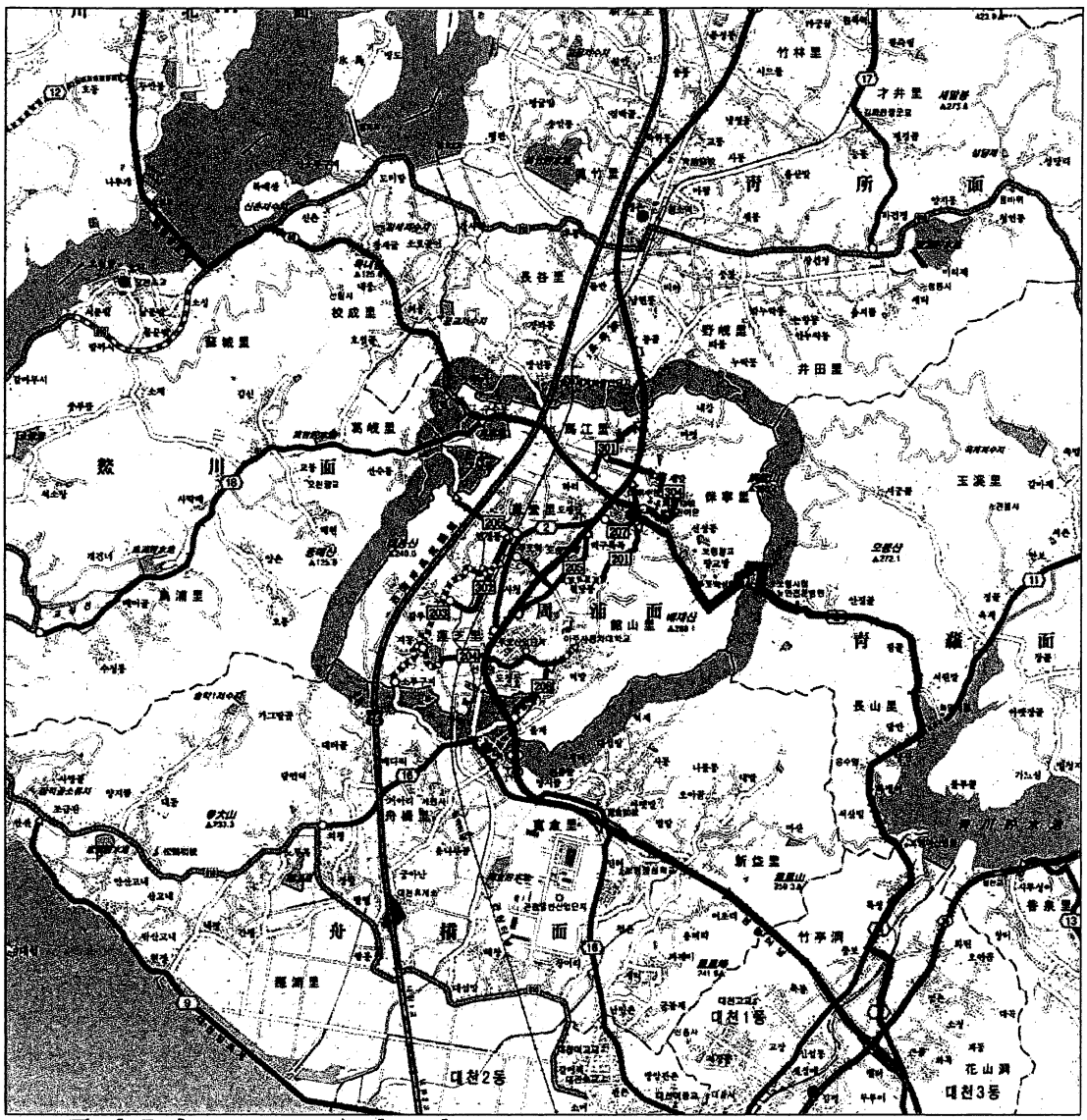
② 시도21호(주산면 금암리~미산면 남심리) 우회도로:
주산면 금암리 - 주산면 야룡삼거리(국도21호) - 금암삼거리(국도21호) - 주산벚꽃로(시도5호) - 보령호로(시도5호) - 늑전삼거리(지방도617호) - 미산면사무소- 미산면 남심리

③ 시도21호(미산면 내평리~미산면 은현리) 우회도로:
미산면 은현리 - 은현1교 - 봉성교(시도5호) - 자라실삼거리(지방도617호) - 내평삼거리(지방도617호) - 내평리마을회관(시도21호) - 미산면 내평리

첨부서류: 해당 도로에 대한 5만분의 1 이상의 지형도

통행 제한(금지) 및 우회노선

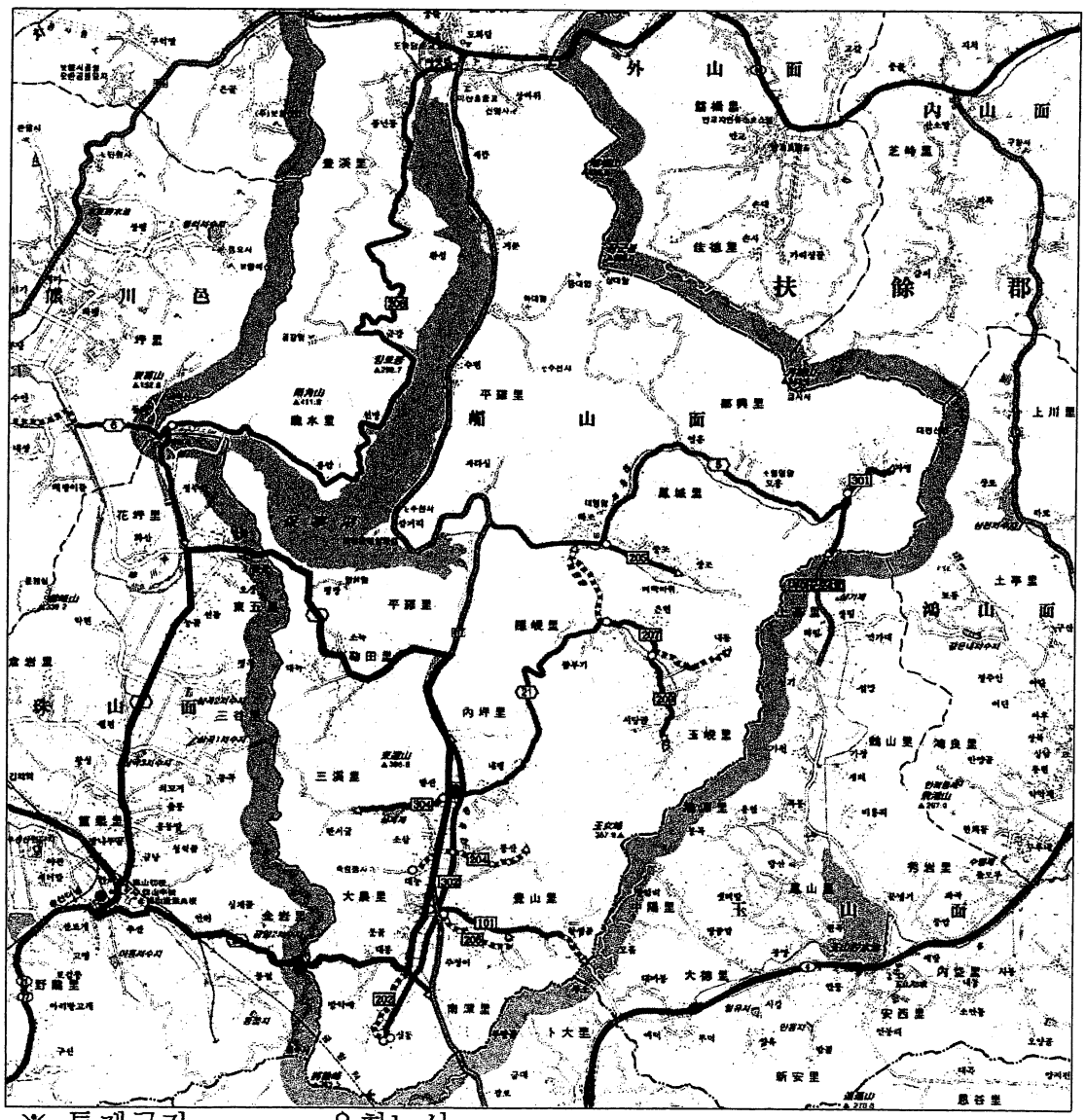
1. 도로의 종류: 시도2호
2. 제 한 구 간: 청라면 장산리 828-6번지 ~ 주포면 보령리 70-3번지
3. 대 상 차 량: 전면 통제(전 차종, 건설기계 및 보행자)
4. 제 한 기 간: 2022년 12월 2일 ~ 2023년 3월 15일까지
5. 이 유: 겨울철 강설 및 도로 결빙으로 인한 교통사고 및 안전사고 예방
6. 통제노선 및 우회노선



※ 통제구간: ——— 우회노선: ———

통행 제한(금지) 및 우회노선

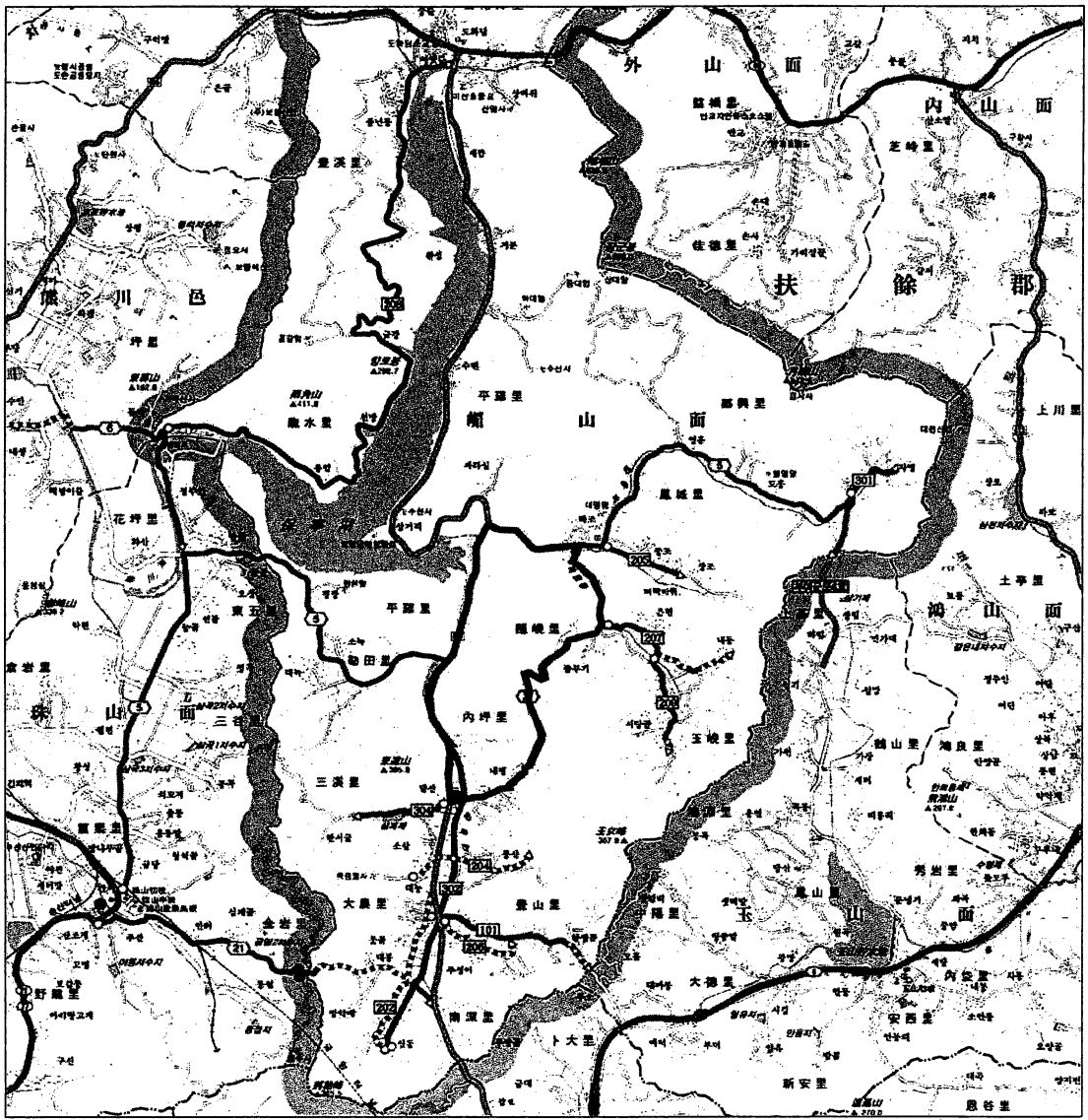
1. 도로의 종류: 시도21호
2. 제 한 구 간: 주산면 금암리 26-6번지 ~ 미산면 남심리 284-1번지
3. 대 상 차 량: 전면 통제(전 차종, 건설기계 및 보행자)
4. 제 한 기 간: 2022년 12월 2일 ~ 2023년 3월 15일까지
5. 이 유: 겨울철 강설 및 도로 결빙으로 인한 교통사고 및 안전사고 예방
6. 통제노선 및 우회노선



※ 통제구간: ━━━ 우회노선: ━━━

통행 제한(금지) 및 우회노선

1. 도로의 종류: 시도21호
2. 제 한 구 간: 미산면 내평리 2-4번지 ~ 미산면 은현리 448-9번지
3. 대 상 차 량: 전면 통제(전 차종, 건설기계 및 보행자)
4. 제 한 기 간: 2022년 12월 2일 ~ 2023년 3월 15일까지
5. 이 유: 겨울철 강설 및 도로 결빙으로 인한 교통사고 및 안전사고 예방
6. 통제노선 및 우회노선



※ 통제구간: ━━━ 우회노선: ━━━

공고 제2022-1997호

도로점용허가에관한공고

농어촌도로정비법시행령 제11조제2항의 규정에 의하여 도로의 점용을 다음과 같이 허가하였음을 공고합니다.

2022년 12월 2일

보령시장 보령시장인

점용자의 성명 주 소	엘지유플러스
도로의종류	농어촌도로
노 선 명	리도202호(청소면), 리도202호(남포면)
점용의구분	도로점용허가
점 용 목 적	통신케이블용 전주 설치
점 용 장 소	보령시 청소면 정전리 566-1, 남포면 달산리 833-7번지
점 용 면 적	[영구] A=0.20㎡, [일시] A=0.50㎡
점 용 기 간	2022-11-30 ~ 2031-12-31
점용물의종류	통신전주(H=8.0m) 총 2본
공사실시의방법	인력 및 장비
공 사 기 간	2022-11-30 ~ 2022-12-31
도로의복구방법	원상복구
기 타 사 항	

공고 제2022-1998호

도로점용허가에관한공고

농어촌도로정비법시행령 제11조제2항의 규정에 의하여 도로의 점용을 다음과 같이 허가하였음을 공고합니다.

2022년 12월 2일

보령시장 보령시장인

점용자의 성명 주 소	엘지유플러스
도로의종류	농어촌도로
노 선 명	리도205호(오천면, 청소면)
점용의구분	도로점용허가
점 용 목 적	통신케이블용 전주 설치
점 용 장 소	보령시 청소면 장곡리 855-6, 오천면 교성리 1309-1번지
점 용 면 적	[영구] A=0.20㎡, [일시] A=0.50㎡
점 용 기 간	2022-11-30 ~ 2031-12-31
점용물의종류	통신전주(H=8.0m) 총 2본
공사실시의방법	인력 및 장비
공 사 기 간	2022-11-30 ~ 2022-12-31
도로의복구방법	원상복구
기 타 사 항	

보령시 공고 제2022-2032호

도시계획시설(도로)사업의 실시계획인가 취소(폐지)에 관한 주민 등의 의견청취공고

보령시 주교면 고정리 314번지 일원 '신보령 진입도로 선형개선공사'에 대한 실시계획의 폐지를 위하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 도시계획시설사업의 실시계획인가 취소(폐지)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 12일

보 령 시 장

가. 사업시행지의 위치: 보령시 주교면 고정리 314번지 일원(폐지)

나. 사업의 종류 및 명칭(폐지)

- 사업의 종류: 도시계획시설(도로) 사업
- 사업의 명칭: 신보령 진입도로 선형개선공사

나. 면적 또는 규모(폐지)

도시계획시설명	결정규모	사업규모(금회)	비 고
중로 2-1호	B=12.5~18.8m, L=532m	A=2,400㎡ B=12.0m, L=150m	

다. 시행자의 성명 및 주소(폐지)

- 성 명: 한국중부발전사장
- 주 소: 보령시 보령북로 160

라. 착수예정 및 준공예정일: 2019. 12. 13. ~ 2022. 12. 31.(폐지)

마. 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권이외의 권리의 명세: 붙임1(폐지)

사. 실시계획 폐지 사유

- 사업인정 실효에 따른 사업인정 절차 재이행[실시계획인가 취소(폐지) 후 재신청]
- 도지정(등록) 문화재 현상변경 허가 사전 이행.

아. 열람기간: 2022. 12. 12. ~ 2022. 12. 26.(14일간)

자. 의견제출 방법: 방문, 우편, 팩스(Fax 041-930-3859)

차. 관계도서: 보령시청 도시재생과에 비치(게재 생략)

※ 기타 자세한 사항은 보령시 도시재생과(☎041-930-3863)로 문의하시기 바랍니다.

붙임1

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유원 이외의 권리명세 조서

일련번호	소재지	지 번	지 목	지 적	편입면적	실제이용상황	소 유 자		관 계 인			비 고
				(M2)	(M2)		성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 권리종류및 내용	
1	보령시 주교면 고정리	379	도	4,776	79		국	국토교통부				
2		379-1	임	2,376	73		한국전력공사 외12인	서울 강남구 청담동 산2				
3		산49	임	34,913	330		한국전력공사 외12인	전라남도 나주시 전력로 55				
4		365	도	5,742	21		국	국토교통부				
5		314-2	답	75	12		최*만	고정리 312				
6		314	도	4,209	1		국	국토교통부				
7		미지번			1,884							
계				52,091	2,400							

□ 신보령 진입도로 개선공사 위치도

도시계획시설(도로)사업 실시계획의 폐지를 위한 주민 등의 의견청취 공고 열람대장[신보령 진입도로 선형개선공사]

○ 열람기간 : 2022. 12. 12. ~ 2022. 12. 26.(14일간)

○ 열람장소 : 보령시청(도시재생과)

■ 실시계획인가 취소(폐지) 열람자 명부

번호	열람일		열람자		비고
	월	일	주 소	성 명	

■ 실시계획인가 취소(폐지) 열람의견

의 견 제출자	성 명		전화번호	
	주 소			
의 견 내 용				

위와 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 취소(폐지)에 대한 의견을 제출하오니 검토(반영)하여 주시기 바랍니다.

20 . . .

의견제출자 : (인)

보 령 시 장 귀하

보령시 공고 제2022-2043호

도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 주민 등의 의견청취 공고

보령시 대천동(대천여자중학교)~죽정동(유성2차 아파트) 일원 '대천-죽정간 도로개설공사'에 따른 실시계획의 (변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 도시계획시설사업의 실시계획(변경) 인가에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 12일

보 령 시 장

가. 사업시행지의 위치: 보령시 대천동(대천여자중학교)~죽정동(유성2차 아파트) 일원**(변경 없음)**

나. 사업의 종류 및 명칭**(변경 없음)**

- 사업의 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 사업의 명칭: 대천-죽정간 도로개설공사

다. 면적 또는 규모(변경)

구분	세분류	결정규모	사업규모	비고
당초	중로 3-27	B=12m, L=555m	B=12m, L=555m, A=23,246㎡	2021. 3. 5. 관리계획 결정(변경) / 보령시 고시 제2021-68호
변경	중로 3-27	B=12m, L=619m	B=12m, L=575m, A=23,750㎡	
폐지	~~소로 1-82~~	~~B=10m, L=40m~~	-	

※ 변경사유: 사업구역 변경

라. 시행자의 성명 및 주소**(변경 없음)**

- 성 명: 보령시장(도로과장) , 주 소: 보령시 성주산로 77(명천동)

마. 착수예정 및 준공예정일(변경)

- 당초: 2019. 4. 19. ~ 2022. 12. 31.
- 변경: 2019. 4. 19. ~ 2023. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권이외의 권리의 명세: 붙임1(변경)

사. 열람기간: 2022. 12. 12. ~ 2022. 12. 26.(14일간)

아. 의견제출 방법: 방문, 우편, 팩스(Fax 041-930-3859) ※ 열람기간 내 도착분에 한함

자. 관계도서: 보령시청 도시재생과에 비치(게재 생략)

차. 기타 자세한 사항 문의: 사업시행에 관한 사항은 도로과(☎041-930-3931), 실시계획 (변경)인가에 관한 사항은 도시재생과(☎041-930-3863)에 문의

붙임1

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리명세 조서 (1)

■ 토지조서

(대천동) 당초: 검정 변경:파랑

일련번호	소재지				지목		지적(㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		관 계 인			비고
	시.군	읍.면.	리.동	지번				도시계획내	도시계획외	합계	성명	주 소	성명	주 소	권리의종류 및 내용	
1	보령		대천	146-33	구	당초	450	175		175	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
						변경	450	162		162	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
2	〃		〃	146-37	구	당초	636	195		195	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	636	205		205	보령시	보령시 성주산로 77				공
3	〃		〃	146-32	구	당초	281	43		43	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
						변경	281	64		64	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
4	〃		〃	147-1	도	당초	69	69		69	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	69	1		1	보령시	보령시 성주산로 77				공
5	〃		〃	148-2	도	당초	139	124		124	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	139	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
6	〃		〃	149-1	도	당초	7	7		7	이상덕	대천리 1742-3				사
						변경	7	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
7	〃		〃	150-32	대	당초	162	2		2	진석환	보령시주교면토정로 555	주산농업	주산면 충서로 408	근저당	사
						변경	2	0		0	진석환	보령시주교면토정로 555				사
8	〃		〃	620	구	당초	1,971	500		500	국	농림축산식품부				국
						변경	1,971	404		404	국	농림축산식품부				국
9	〃		〃	144-6	도	당초	674	18		18	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	674	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
10	〃		〃	143-78	구	당초	6	6		6	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
						변경	6	0		0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
11	〃		〃	143-76	구	당초	119	13		13	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	119	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
12	〃		〃	143-4	대	당초	288	23		23	임상우	서울시서초구남부순환로317길18-8,302(서초동 상지빌라)				사
						변경	278	0		0	임상우	서울시서초구남부순환로317길18-8,302(서초동 상지빌라)				사
소 계						당초	4,802	1,175		1,175						
						변경	4,632	836		836						

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리명세 조서 (2)

■ 토지조서

(대천동) 당초: 검정 변경:파랑

일련번호	소재지				지목		지적(㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		관 계 인			비고
	시.군	읍.면.	리.동	지번				도시계획내	도시계획외	합계	성명	주 소	성명	주 소	권리의종류 및 내용	
13	보령		대천	143-74	구	당초	122	2		2	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
						변경	122	0		0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
14	〃		〃	143-73	구	당초	238	32		32	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
						변경	238	0		0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
15	〃		〃	143-75	구	당초	354	38		38	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	354	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
16	〃		〃	143-8	구	당초	327	42		42	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
						변경	327	0		0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
17	〃		〃	143-77	구	당초	38	38		38	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
						변경	38	0		0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				사
18	〃		〃	143-79	구	당초	66	66		66	박정재	보령시옥갓티3길24(대천동)	수산협동조합	보령시남천대로9	근저당	사
						변경	66	0		0	박정재	보령시옥갓티3길24(대천동)	수산협동조합	보령시남천대로9	근저당	사
19	〃		〃	144-35	대	당초	152	24		24	이유수	서울시 서초구 잠원동50롯데캐슬갤럭시105/503				사
				144-20		변경	152	0		0	김창식	충청남도 보령시 주공로 65, 324동 1501호				공
20	〃		〃	144-34	대	당초	160	1		1	이제구	보령시주공50205/703(명천주공2차)				사
						변경	1	0		0	이제구	보령시주공50205/703(명천주공2차)				사
21	〃		〃	144-5	대	당초	224	224		224	박정재	보령시 옥갓티3길24(대천동)	수산협동조합	보령시남천대로9	근저당	사
						변경	224	0		0	박정재	보령시 옥갓티3길24(대천동)	수산협동조합	보령시남천대로9	근저당	사
22	〃		〃	144-25	도	당초	11	11		11	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	11	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
23	〃		〃	146-11	도	당초	93	93		93	국	충청남도(교육감)				국
						변경	93	93		93	보령시	보령시 성주산로 77				국
24	〃		〃	144-33	대	당초	102	85		85	이정재	서울시동작구등용로12다길3(대방동)				사
						변경	85	0		0	한규동	경기도 파주시 금바위로 47, 804동 1305호				사
소 계						당초	1,887	656		656						
						변경	1,711	93		93						

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리명세 조서 (3)

■ 토지조서

(대천동) 당초: 검정 변경:파랑

일련번호	소재지				지목		지적(㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		관계인			비고
	시.군	읍.면.	리.동	지번				도시계획내	도시계획외	합계	성명	주 소	성명	주 소	권리의종류 및 내용	
25	보령		대천	144-32	대	당초	146	119		119	김명의	서울시성동구등용로12다길3(대방동)				사
						변경	119	81		81	보령시	보령시 성주산로 77				공
26	〃		〃	144-27	도	당초	6	3		3	보령시	보령시 성주산로 77				공
				139-20		변경	1,004	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
27	〃		〃	146-55	도	당초	9	9		9	보령시	보령시 성주산로 77				공
				139-20		변경	1,004	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
28	〃		〃	146-2	도	당초	33	15		15	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	33	33		33	보령시	보령시 성주산로 77				공
29	〃		〃	146-53	도	당초	95	2		2	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	95	95		95	보령시	보령시 성주산로 77				공
30	〃		〃	146-10	도	당초	86	28		28	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	86	86		86	보령시	보령시 성주산로 77				공
31	〃		〃	146-81	대	당초	284	184		184	임진화	보령시 청소면진죽리541				사
						변경	184	184		184	보령시	보령시 성주산로 77				공
32	〃		〃	146-77	대	당초	16	16		16	김명의	보령시옥갓티3길20-7(대천동)				사
						변경	16	16		16	보령시	보령시 성주산로 77				공
33	〃		〃	146-66	도	당초	58	58		58	보령시	보령시 성주산로 77				공
				139-20		변경	1,004	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
34	〃		〃	146-65	대	당초	2	2		2	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	2	2		2	보령시	보령시 성주산로 77				공
35	〃		〃	146-59	전	당초	3	3		3	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	3	3		3	보령시	보령시 성주산로 77				공
36	〃		〃	146-56	대	당초	40	16		16	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	40	40		40	보령시	보령시 성주산로 77				공
소 계						당초	778	455		455						
						변경	3,590	540		540						

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리명세 조서 (4)

■ 토지조서

(대천동) 당초: 검정 변경:파랑

일련번호	소재지				지목		지적(㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		관계인			비고
	시.군	읍.면.	리.동	지번				도시계획내	도시계획외	합계	성명	주 소	성명	주 소	권리의종류 및 내용	
37	보령		대천	146-19	대	당초	159	1		1	서동석	대천동146-19	새마을금고	대천동196-10	근저당	사
						변경	159	159		159	보령시	보령시 성주산로 77				공
38	〃		〃	146-18	주차장	당초	86	76		76	보령시	보령시 성주산로 77				공
				146-88		변경	85	80		80	보령시	보령시 성주산로 77				공
39	〃		〃	146-14	대	당초	324	83		83	조경순	대천동146-14				사
						변경	240	85		85	보령시	보령시 성주산로 77				공
40	〃		〃	453-20	도	당초	7	4		4	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	7	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
41	〃		〃	146-73	전	당초	12	4		4	임수웅외22	대천리 60-2				사
						변경	6	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
											임이택	충남 보령시 요암동 582				사
42	〃		〃	146-3	대	당초	285	1		1	보령시	보령시 성주산로 77				사
				146-84		변경	1	1		1	보령시	보령시 성주산로 77				공
43	〃		〃	146-58	도	당초	66	21		21	보령시	보령시 성주산로 77				공
				139-20		변경	1,004	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
44	〃		〃	146-15	주차장	당초	157	80		80	보령시	보령시 성주산로 77				공
				146-87		변경	140	140		140	보령시	보령시 성주산로 77				공
45	〃		〃	146-57	도	당초	99	77		77	보령시	보령시 성주산로 77				공
				139-20		변경	1,004	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
46	〃		〃	146-68	도	당초	1	1		1	보령시	보령시 성주산로 77				공
				139-20		변경	1,004	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
47	〃		〃	146-20	주차장	당초	6	6		6	보령시	보령시 성주산로 77				공
						변경	6	6		6	보령시	보령시 성주산로 77				공
48	〃		〃	146-60	도	당초	17	17		17	보령시	보령시 성주산로 77				공
				139-20		변경	1,004	0		0	보령시	보령시 성주산로 77				공
소 계						당초	1,219	371		371						
						변경	4,654	471		471						

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리명세 조서 (5)

■ 토지조서

(대천동) 당초: 검정 변경:파랑

일련번호	소재지				지목		지적(㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		관 계 인			비고
	시.군	읍.면.	리.동	지번				도시계획내	도시계획외	합계	성명	주 소	성명	주 소	권리의종류 및 내용	
49	보령		대천	146-80	대	당초	124	111		111	이양규	옥갓티1길 20-9(대천동)				사
						변경	111	111		111	보령시	보령시 성주산로 77				공
50	〃		〃	138-111	임	당초	54,259	9,978		9,978	임석룡외 21	대천읍 요암리 465				사
						변경	9,978	9,978		9,978	보령시	보령시 성주산로 77				공
51	〃		〃	138-108	전	당초	288	162		162	임순택외 22	서울시광진구노유동87-1한강우성아파트 101/2401	농협	서울시중구충청로1가 75	가압류	사
						변경	162	162		162	보령시	보령시 성주산로 77				공
											임이택	충남 보령시 요암동 582				사
52	〃		〃	138-107	전	당초	2,192	905		905	임석룡외23	대천읍 요암리 465				사
						변경	905	905		905	보령시	보령시 성주산로 77				공
53	〃		〃	138-12	전	당초	314	314		314	임순택외22	서울시광진구노유동87-1한강우성아파트 101/2401	농협	서울시중구충청로1가 75	가압류	사
						변경	314	314		314	보령시	보령시 성주산로 77				공
											임이택	충남 보령시 요암동 582				사
54	〃		〃	138-110	임	당초	0	0		0						
						변경	701	15		15	보령시	보령시 성주산로 77				공
55	〃		〃	139-20	도	당초	0	0		0						
						변경	1,004	229		229	보령시	보령시 성주산로 77				공
56	〃		〃	144-16	대	당초	0	0		0						
						변경	27	3		3	보령시	보령시 성주산로 77				공
57	〃		〃	146-5	대	당초	0	0		0						
						변경	13	5		5	보령시	보령시 성주산로 77				공
58	〃		〃	146-16	대	당초	0	0		0						
						변경	100	100		100	보령시	보령시 성주산로 77				공
59	〃		〃	146-34	구	당초	0	0		0						
						변경	230	51		51	보령시	보령시 성주산로 77				공
60	〃		〃	146-78	주차장	당초	0	0		0						
						변경	3	3		3	보령시	보령시 성주산로 77				공
소 계						당초	57,177	11,470		11,470						
						변경	13,548	11,876		11,876						

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리명세 조서 (6)

■ 토지조서

(대천동) 당초: 검정 변경:파랑

일련번호	소재지				지목		지적(㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		관계인			비고
	시.군	읍.면.	리.동	지번				도시계획내	도시계획외	합계	성명	주 소	성명	주 소	권리의종류 및 내용	
61	보령		대천	146-79	주차장	당초	0	0		0						
						변경	6	6		6	공	보령시				공
62	〃		〃	453-1	학	당초	17,580	0		0						
				453-23		변경	364	364		364	공	보령시				공
63	〃		〃	146-86	대	당초	0	0		0						
						변경	1	1		1	공	보령시				공
소 계						당초	17,580	0		0						
						변경	371	371		371						

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리명세 조서 (1)

■ 토지조서

(죽정동) 당초: 검정 변경:파랑

일련번호	소재지				지목		지적(㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		관계인			비고
	시.군	읍.면.	리.동	지번				도시계획내	도시계획외	합계	성명	주 소	성명	주 소	권리의종류 및 내용	
1	보령		죽정	740-26	임	당초	8,231	1,424		1,424	신윤자	보령시현대로26,102/408(죽정,현대아파트)				사
						변경	1,424	1,424		1,424	공	보령시				공
2	〃		〃	740-24	임	당초	13,880	6,837		6,837	김영식외2	보령시죽정동 731-6				사
						변경	6,837	6,837		6,837	공	보령시				공
3	〃		〃	740-17	임	당초	497	270		270	공	보령시				공
						변경	497	272		272	공	보령시				공
4	〃		〃	737-18	도	당초	3,974	130		130	공	보령시				공
						변경	3,974	161		161	공	보령시				공
5	〃		〃	740-25	임	당초	1,738	458		458	한국중부발전	서울시강남구영동대로512(삼성동)				사
						변경	458	458		458	공	보령시				공
6	〃		〃	658-23	도	당초	0	0		0						
						변경	11,240	411		411	공	보령시				공
소 계						당초	28,320	9,119		9,119						
						변경	24,430	9,563		9,563						
총합계(대천동+죽정동)								23,750		23,750						

□ [대천-죽정간 도로개설공사] 위치도

사업대상지(도로)
시설명
사업규모
비고
중로3-27
B=12m, L=575m
연계구간 L=155.0m
교량구간
L=610m, B=12.0m
보령시 주요물류 유입차량 VIA
보령시 주요물류 유입차량 VIA
보령시 주요물류 유입차량 VIA

도시계획시설(도로)사업의 실시계획 (변경)인가 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고 열람대장[대천-죽정간 도로개설공사]

○ 열람기간 : 2022. 12. 12. ~ 2022. 12. 26.(14일간)

○ 열람장소 : 보령시청(도시재생과)

■ 실시계획 (변경)인가 열람자 명부

번호	열람일		열람자		비고
	월	일	주 소	성 명	

■ 실시계획 (변경)인가 열람의견

의 견 제출자	성 명		전화번호	
	주 소			
의 견 내 용				

위와 같이 도시계획시설(도로)사업[대천-죽정간 도로개설공사]에 대한 의견을 제출하오니 검토(반영)하여 주시기 바랍니다.

20 . . .

의견제출자 : (인)

보 령 시 장 귀하